



HERRSCHING

FISCHERGASSE

WOHNPARADIES AM AMMERSEE

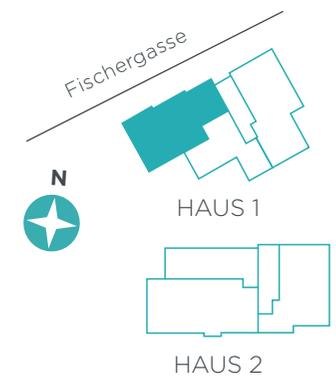


WHG 3 | EG | 3 ZIMMER

| | |
|--------------------------------------|----------------------|
| Wohnen/Essen/Kochen | 36,56 m ² |
| Schlafen | 13,53 m ² |
| Kind | 10,74 m ² |
| Bad/WC | 7,63 m ² |
| WC | 3,29 m ² |
| Diele/Flur | 8,03 m ² |
| Abstellfläche | 1,16 m ² |
| Terrasse (½ x 15,30 m ²) | 7,65 m ² |

| | |
|-----------------|----------------------|
| Wohnfläche | 88,59 m ² |
| Nutzbare Fläche | 96,24 m ² |

Maßstab 1:100



Legende:

| | |
|---|---------------------------------|
| SW | Sonderwunsch |
| HKV + EV | Heizungs- und Elektroverteilung |
|  | Waschmaschinenplatz |
|  | Handtuch-Wärmekörper, vsl. Lage |
| *** | Bereich für Kühlschrank |
|  | Teilweise abgehängte Decke |
| Oli | Oberlicht |
| BglDu | Bodengleiche Dusche |
| AB | Abstellfläche |
| GW | Gartenwasser |

Hinweis: Tatsächliche Lage von RR, Balkon- und Dachterrassenabläufen und Entwässerungsrinnen nach technischer Erfordernis.



Unverbindliche Darstellung aus Sicht des Illustrators



HERRSCHING

FISCHERGASSE

WOHNPARADIES AM AMMERSEE